



Проектот е финансиран од Европската Унија



Food and Agriculture  
Organization of the  
United Nations

Проектот е спроведуван од ФАО

ВОВЕДУВАЊЕ НА  
НАЦИОНАЛНА ПРОГРАМА  
ЗА КОНСОЛИДАЦИЈА  
НА ЗЕМЈИШТЕ  
(МАИНЛАНД)

# Билтен

Мај 2021 | Број 1

© ФАО

## ШТО ЌЕ ПРОЧИТАТЕ?

Проектни достигнувања

Факти и бројки

Во овој број истакнуваме

Од терен

Во фокус

Дознајте повеќе

## ДОБРЕДОЈДОВТЕ

Добредојдовте на првиот билтен на проектот **Воведување на Национална програма за консолидација на земјиште (МАИНЛАНД)**. Билтенот нуди најнови информации за оваа важна иницијатива во Република Северна Македонија и една од најсеопфатните од ваков вид.

Преку МАИНЛАНД, современи проекти за консолидација на земјиште се спроведуваат за прв пат во историјата на државата. Спроведувањето на Националната програма за консолидација на земјиштето поддржано од МАИНЛАНД ја позиционира Република Северна Македонија како лидер во регионот во спроведување на вакви сложени структурни земјишни реформи. МАИНЛАНД станува одличен пример за успешна консолидација на земјиште и во меѓународни рамки.

Проектот е финансиран од Европската Унија со ко-финансирање од Организацијата за храна и земјоделство на Обединетите нации (ФАО). Го спроведува ФАО во тесно партнерство со Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство и други клучни чинители за да се поддржат сопствениците на земјиште и руралните заедници да ја подобрат структурата на земјоделското земјиште и пристапот до инфраструктура, технологии и пазари, истовремено зачувувајќи ја животната средина за идните генерации.

За да бидете во тек со нашите активности, напредок и новости, ќе го споделиваме овој билтен на секои три месеци.

За повеќе информации **во врска со проектот**, посетете ја веб страницата **ОВДЕ**



Република Северна Македонија  
Министерство за земјоделство,  
шумарство и водостопанство

Партнер институција за имплементација

## ПРОЕКТНИ ДОСТИГНУВАЊА

Како резултат на заедничките напори на Делегацијата на Европската Унија во Северна Македонија, ФАО и Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство (МЗШВ), вклучително интензивни активности за подигнување на свеста за консолидација на земјиште меѓу земјоделците и руралните заедници, развој на знаење и капацитети кај МЗШВ, клучни институции и приватниот сектор, развој на процедури и алатки за управување со Националната програма за консолидација на земјиштето, подготовка и спроведување на издржани и изводливи консолидациони проекти ширум државата – **консолидацијата на земјиштето напредува во девет проектни подрачја во Северна Македонија**. Досега се остварени следните достигнувања:

## ФАКТИ И БРОЈКИ

### Оправданост за консолидација

на земјоделско земјиште е  
оценета во

**14 подрачја**

во Северна Македонија



Да се **подобри структурата** на

**~ 3.000  
ХЕКТАРИ**



**земјоделско земјиште** преку намалување на  
расцепканоста на земјиштето и **окупнување** на  
фармите, како и **подобрување** ја земјоделската  
инфраструктура (пристапни патишта, канали за  
наводнување и одводнување, согласно потребите во  
конкретните подрачја).



За да се помогне на

**~ 2.500**

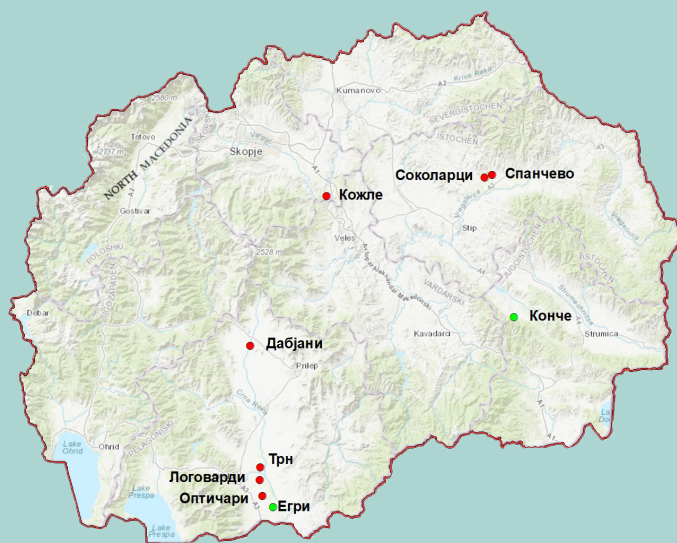


**сопственици на земјиште и земјоделци,**  
нивните семејства и заедници

Планирање на **распределба на земјоделско земјиште**  
тековно се спроведува во

**7 подрачја**

Соколарци, Спанчево (Општина Чешиново-Облешево), Логоварди, Оптичари,  
Трн (Општина Битола), Кожле (Општина Петровец) и Дабјани (Општина Долнени)



\*Погледнете го видео приказот на МАИНЛАНД консолидационите подрачја **ТУКА**

Завршена е имплементацијата на  
консолидација на земјиште во



**2 подрачја**

**Конче** (Општина Конче)  
**Егри** (Општина Битола)

## ВО ОВОЈ БРОЈ ИСТАКНУВАМЕ

**Егри – првиот проект за консолидација на земјоделско земјиште со промена на границите, официјално регистриран во Катастарот на недвижности**

Селото Егри (Општина Битола) стана првиот проект за консолидација на земјоделско земјиште во државата по принципот на распределба со промена на границите, откако **Планот за распределба на земјиштето беше усвоен** со мнозинство гласови од сопствениците во јануари 2020 г. (Фотографии). Со консолидацијата, бројот на парцели во Егри се намали за скоро четири пати – од 874 парцели на 260. Вкупно 214 сопственици на земјиште сега имаат покрупни парцели со правилна форма, што им овозможува подобри земјоделски практики. Просечната големина на парцела сега е 1,30 ха, во споредба со просекот од само 0,38 ха пред консолидацијата на земјиштето. Консолидацијата на земјиштето во Егри, исто така, вклучува инвестиции во подобрувања на земјоделската инфраструктура, кои се планира да бидат завршени до крајот на 2021 г.

Егри - состојба пред консолидација

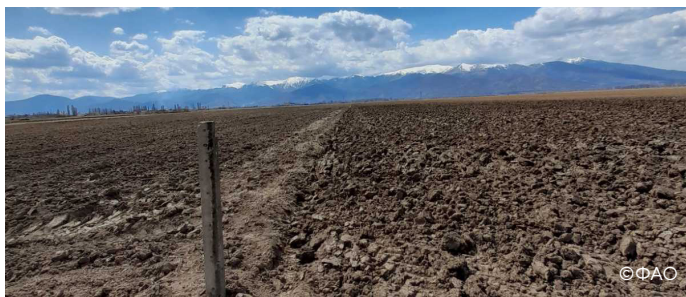


Егри - состојба после консолидација



Мапа на Егри – пред и по консолидација на земјиштето  
отвори [ТУКА](#) за поголема слика





Околчена ново-формирана парцела во село Егри

## Постигнувањата на Северна Македонија во консолидацијата на земјиште добија признание од ЕУ

Извештајот на Европската комисија за Северна Македонија за 2020 г. го призна напредокот во консолидацијата на земјиште во земјата. Ова достигнување е резултат на заедничките напори на ФАО, Европската унија и Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство. Напредокот во консолидацијата на земјоделско земјиште во Северна Македонија признаен од Европската комисија потврдува дека заедничките напори на ФАО, ЕУ и Владата на Северна Македонија за воведување и проширување на Националната програма за консолидација на земјиштето на ниво на цела држава носат видливи резултати. [Прочитајте го целото соопштение.](#)

## ОД ТЕРЕН

**Сторија за земјоделец кој стекна корист од консолидација на земјиштето: „Како МАИНЛАНД го реорганизира земјиштето за да ја зголеми продуктивноста на фармите“**

Љупчо Ангеловски е млад семеен земјоделец и еден од 214-те сопственици на земјиште кои учествуваат во проектот МАИНЛАНД во битолското село Егри. Со помош на проектот МАИНЛАНД, земјиштето на Љупчо составено од 15 ситни, расцепкани парцели се консолидираше во три големи парцели со правилна форма и со подобар пристап до земјоделската инфраструктура. Целата сторија прочитајте ја [ОВДЕ](#)

**МАИНЛАНД остана близу до земјоделците за време на пандемијата Ковид-19**

Активната вклученост на сопствениците на земјиште и руралните заедници во проектот остана приоритет дури и за време на отежнатите околности предизвикани од пандемијата Ковид-19. Во согласност со здравствените протоколи за постапување во услови на пандемијата, тимот на МАИНЛАНД заедно со МЗШВ и партнерските геодетски компании го посетија секое село и посветија сериозни напори да ги слушнат и адресираат барањата на сопствениците во однос на консолидацијата на нивното земјиште, со цел да им се овозможи пакетот на придобивки за остварување на индивидуалните потреби и потребите на заедницата. Поради одредени доцнења во имплементацијата предизвикани од пандемијата Ковид-19, времетраењето на проектот е продолжено до ноември 2022 година.



Средба со заедницата во с. Лешани

Инфраструктурните инвестиции вклучуваат изградба на канали за одводнување, проширување на постојниот систем за наводнување и изградба на тампонирани патишта во селото Егри, финансирани од проектот МАИНЛАНД.

Паралелно со тековните подготовки за почеток на градежните работи, новоформираните парцели во Егри беа регистрирани во Агенцијата за катастар на недвижности и околчувањето (означувањето на нивните нови граници) на терен успешно се заврши на крајот на март 2021 г. Со ова, сите 214 сопственици на земјиште во Егри ќе добијат нови имотни листови и ќе ја започнат овогодешната земјоделската сезона на новите окрупнети парцели, што ќе им овозможи подобри и поефикасни земјоделски практики.



Снимка со дрон на консолидационо подрачје Егри, Општина Битола



Љупчо Ангеловски, земјоделец од с. Егри



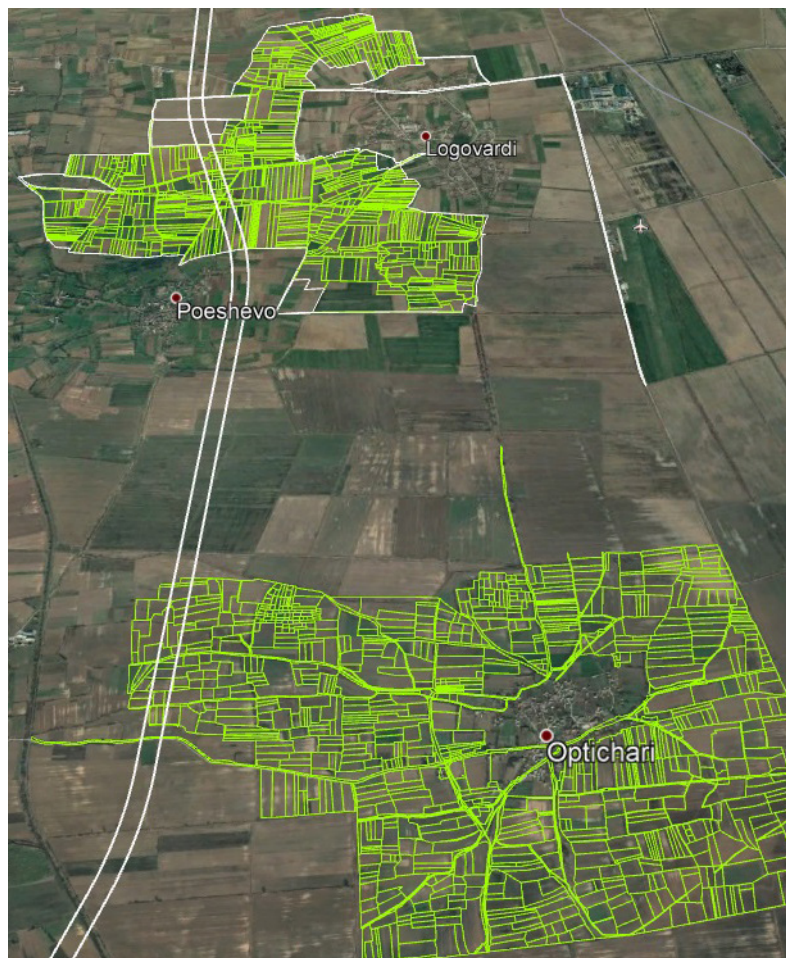
Собрание на учесници во консолидација во с. Дабјани



## ВО ФОКУС: Повеќенаменска консолидација на земјиште

Консолидацијата на земјиште е докажан инструмент за управување со земјиштето, кој традиционално се користи за развој на земјоделството, преку намалување на расцепканоста на земјиштето и овозможување окрупнување на фармите, на доброволна основа. Сепак, придобивките од консолидацијата на земјиштето одат подалеку од само подобрување на структурата на земјоделското земјиште, што беше главната причина за воведување на политиката за консолидација на земјиште во Северна Македонија. Во последните децении, земјите во Западна Европа ја развија консолидацијата на земјиште во **повеќенаменски инструмент со поширока цел за поддршка на одржлив развој**. Повеќенаменската (multi-purpose) консолидација на земјиштето може да го олесни спроведувањето на проекти насочени кон повеќе јавни цели (покрај развојот на земјоделството) на интегриран начин, вклучително зачувување на природата, адаптација кон и ублажување на климатските промени, како и големи инфраструктурни проекти каде што консолидацијата на земјиште нуди можност да се компензира на сопствениците на земјиште/земјоделците во земјиште наместо со паричен надоместок.


Консолидационите подрачја **Логоварди** и **Оптичари** во Општина Битола, кадешто во тек е планирање на распределба на земјоделското земјиште, **ќе бидат првите повеќенаменски проекти за консолидација на земјиште во земјата**, кадешто развојот на земјоделството се комбинира со големи инфраструктурни проекти. Поконкретно, планирањето на изградбата и соодветното обезбедување на земјиште за изградба на експресниот пат од Битола до грчката граница се комбинира со тековното планирање на распределба на земјоделското земјиште во двете области. Интеграцијата на двата проекти ќе биде од корист за сопствениците на земјиштето/земјоделците, така што ќе се подобри структурата на земјоделското земјиште и ќе се обезбеди дополнително земјиште во компензација.



Експресен пат што минува низ консолидационите подрачја Логоварди и Оптичари

## ДОЗНАЈТЕ ПОВЕЌЕ

 **Водич за Консолидација на земјиште** [отвори овде](#)

 **Видео анимација: Консолидација на земјиште – придобивки за земјоделците и руралните заедници** [отвори овде](#)

 **Правен водич за Консолидација на земјиште** [отвори овде](#)

**Воведување на Национална програма за консолидација на земјиште**  
Ул. Аминта Трети 2, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

**Е-пошта:** [FAO-MK@fao.org](mailto:FAO-MK@fao.org)

**Веб страна:** [www.fao.org/in-action/mainstreaming-national-land-consolidation-programme/en/](http://www.fao.org/in-action/mainstreaming-national-land-consolidation-programme/en/)

*Овој билтен е изработен со финансиска поддршка на Европската унија. Неговата содржина е единствена одговорност на ФАО и не ги одразува ставовите на Европската унија.*